



184 860 €

Maison Thouars 3 chambres, réf D5483

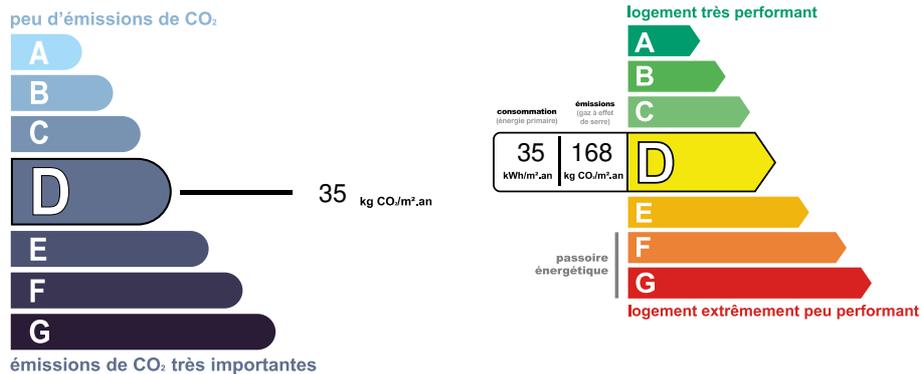
02 41 40 10 02

Nestenn Doue La Fontaine
10 Place Verdun
49700 Doue La Fontaine

N° Mandat : D5483 / Réf : D5483

Venez découvrir cette charmante maison. Vous retrouverez une pièce de vie très lumineuse, avec un salon/salle à manger avec placard donnant sur une belle terrasse d'environ 30m², une cuisine ouverte aménagée et équipée et un wc. Un couloir avec placard desservant une salle d'eau ainsi que deux chambres lumineuses comportant elles aussi un placard. Au sous sol vous retrouverez une grande chambre, un grand garage d'environ 60m² avec la possibilité de créer une quatrième chambre ainsi qu'une salle d'eau, et un atelier. A visiter sans tarder ! Classe énergétique D Ref : D5483

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 040 € et 1 450 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 174 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.24% TTC